

灵源街道 2023 年工作总结和 2024 年工作计划

2024 年 1 月

今年以来，灵源街道深入贯彻市委、市政府各项决策部署，围绕深化“三争”行动，团结带领全街道干部群众攻坚克难、苦干实干、迎难而上，扎实推进“1+6”专项攻坚行动，齐心协力强党建、谋发展、守底线、惠民生，较好地完成了各项目标任务。

一、2023 年主要工作情况

（一）抓要素，项目建设成效显著。2023 年，街道围绕启动“四个年”活动，策划实施多个“1+6”专项行动项目，加快推进 29 个市级重点项目，1-12 月完成年度计划投资比例达 130%。全力加快科创实验小学（灵源校区）和紫华中学改扩建项目进度，确保 2024 年秋投用招生，落地百丝达等数智转型数字化项目 5 个，累计完成招商签约项目 5 个，其中已开工项目 3 个。1-12 月规上产值、全社会固投、限上批零销售、限上批零零售、限上住餐营业额指标均超额完成年度目标，一季度经济运行全面实现“开门红、开门稳”，二三四季度持续保持前列。

（二）搭平台，营商环境持续优化。围绕“主官带头、全员招商”，制定全年招商计划，接洽多批次港澳考察团对接乡贤投资事宜，先后 3 次分别赴北京和广东等地开展招商考察，促成医疗科技、文旅合作等意向签约项目，积极对接中国动漫集团落地灵水古村落有关事宜。积极推动党政领导深入一线帮企业解难题，推动大山后标准厂房项目顺利进入土地出让程序，并同步启

动园区招商，目前已吸引超 15 家企业拟入驻，累计帮助欣兴泰等 8 家企业申获 177.22 万元政策补助，新增拓普旺公司等 4 家“四上单位”纳统。组建灵源大学生联合会，新培育本土人才 50 名，开展“灵才思源”系列人才品牌活动 20 余场，精心打造“青衿思源”人才之家。

（三）提品质，城市面貌焕然一新。以完善基础设施为核心，推进街区及城市更新。投入近 20 万元完成泉安南路等部分路段沿线公路养护和提升，修复破损井盖、广告及路面 140 余处，完工 14 个污水工程项目。推进“党建+物业”工作，完成 3 个安置房小区业主委会换届，加快百宏、阳光城等小区红色业委会选举筹备工作。切实保障群众居住安排，落实经营性自建房每月全覆盖安全复核巡查，累计开展建筑工地“四到场”安全巡查 248 场次，及时消除建筑施工领域质量安全隐患，完成 10 个社区 87 栋裸房整治。高压推进“两违”治理，累计拆违 44 宗，拆除面积达 2805 平方米，充分利用智慧城管系统、“晋情拍”小程序，提高群众对城市管理工作的参与度。

（四）抓统筹，乡村振兴迈出新步伐。全面启动人居环境整治月和每周二洁净家园行动日，落实每月“红黑榜”通报，通过健全机制不断提升人居环境整治成效，辖区环卫成绩持续向好，多次名列先进，其中 10 月份排名泉州市二类乡镇第二名，11 月排名泉州市二类乡镇第一名，12 月排名晋江市镇街第 1 名，全年综合成绩位置晋江市镇街第 5 名，全面扭转了年初考评成绩排名全市靠后的局面，相关做法得到市委张书记签批肯定。全年累

计发现并整改黑臭水体等涉水问题 51 个，超额完成绿化造林面积 255.3 亩，推进曾林社区获评 2022 年度省级森林村庄荣誉称号，生态保护质量不断提升。全力构建灵源山森林防灭火防护体系，“8.46 公里消防水管‘上山’典型做法”先后被央视新闻、应急管理部等上级媒体宣传推广。指导策划灵水农贸市场规范提升等社区创收项目 15 个。发动乡贤投入 375 万元完成小浯塘社区全域主村道“白改黑”，联合 17 个市直部门全面启动大山后社区乡村振兴攻坚行动“1+5+N”实施路径。街道 10 个社区全年共完成集体经济收入 640.69 万元，共有 6 个社区收入超 50 万元，其中灵水、曾林、大山后收入超 100 万元，提前超额完成市定目标。与泉州开放大学合作，搭建“课堂+基地”的乡村振兴人才培养新模式。

（五）抓融合，文体旅内涵不断延伸。持续做好“文化+旅游”文章，成功对接福建省诗词协会在灵水古村落设立教学创作基地，打造小浯塘古法酱油园网红打卡点。启动中国邮政文创园项目，推进“爱国实践、红色研学、绿色发展”社区建设。启动灵源山登山步道改造提升与木兰坝水域公园配套设施提升项目，加快口袋公园建设进度，强化景区整治提升。高标准做好 2023 年国际大体联足球世界杯比赛开闭幕式、总决赛和日常比赛的服务保障工作，充分把握赛事机遇和足球公园专业优势，着重规划、聚力、运作，构建文体旅融合新场景，策划开设足球青训营、体育旅游节、绿地露营、户外团建等一系列文旅活动项目，着力打造“体育+文旅”新增长点。

（六）抓民生，社会事业加速推进。强化“四帮四扶”等社会救助力度，累计发放各类补助金超400万元。灵水中学改造提升等一批项目加速推进，近400多人次师生和10余家校园获评市级以上荣誉，优质教育资源不断提升。完成曾林长者食堂建设，推动曾林社区获评省级卫生社区。结合各类节庆日期，累计开展“全民运动会”“我们的节日”“大山后美食节”等惠民文体活动30余场次。深化党建引领基层治理，投入超500万元全面开展“网格+”平安创建，创新林口“网格+角头调解”模式，深化矛盾多元化解机制建设，全年累计办结各类矛盾纠纷164件，推动2个社区获评三星、2个社区获评4星级平安社区。有力化解“杜苏芮”等台风防风抗风险，推实做好燃气安全等各领域安全工作，辖区群众安全感不断提升。

（七）强党建，干部队伍展现新气象。开展“书记领航、争锋比拼”活动，通过“路演”“现场拉练”等形式对各社区10余个“一社区一品牌”党建项目进行晾晒比拼。指导曾林推进“完整社区”和“智慧社区”建设，新启动张前等3个党建+”邻里中心建设，引进“零工市场”等数字化、多样化服务项目12个。成立助企惠企先锋服务团，协同推进“产业链党建”行动，深入推进“两个覆盖”。扎实开展主题教育，细化37项学习内容和9项举措，策划举办“年轻干部早读班”等学习创新项目，启动“我为灵源献一策”等主题活动。启动干部“三争”锻造工程，推动2人获评全市第三批社区治理人才和“担当者”荣誉称号，举办“蓄能强‘网’，服务升‘格’”网格员岗位技能竞赛活动，

多举措建立网格员队伍正向激励、反向约束机制。

二、2024 年工作计划

2024 年，灵源街道将继续围绕市委市政府各项工作部署，锚定目标、聚焦重点、创新举措，全力攻坚开创高质量发展新局面。

（一）致力于抓项目落地，推动发展动能集聚。一是抢抓机遇推进试点政策项目。针对重点指标精准施策，靠前调度，确保实现争先进位。聚焦医疗健康、新型材料、文化旅游等产业领域，整合 10 个社区小散项目，统筹低效工业用地等五大片区 6 个首批示范项目，加快新兴利来公司厂区改造、灵源新型卫材产业园等项目建设。深化招商落地，加快企业运营中心、曾林文体活动中心开工建设，重点对接产业链上下游及相关智能机械制造产业链招商，建设一批标准厂房和配套办公生活用房，推动产业强链补链，打造现代化新型产业集聚区。二是要强化科技和人才赋能。围绕发展数字经济，深化数智转型专项攻坚，力争培育一批数智转型标杆企业，完成 3 个以上数智转型项目，精心组织企业开展数字化公益诊断，重点推进新型材料等细分行业数字化改造。加强科技创新，推进专精特新“小巨人”等优秀企业培养。完善灵源大学生联合会管理，持续经营好“灵山论见”“灵源思源”人才品牌，积极将灵源培育成一片可以培养人才、吸引人才、留住人才和用对人才的沃土。三是创优营商环境。做深“JIN 企先锋”，实现惠企数字化，深化党政领导挂钩帮扶企业项目机制，切实打

造“审批环节最少、服务最优、效率最高”的政企服务，提升企业市场竞争软实力。

（二）致力于乡村振兴，推动社区发展更加繁荣。一是**全力打造品质社区**。持续推进人居环境常态化整治，指导各社区充分利用房前屋后空地、闲置裸地、破旧房屋等进行“五个美丽”乡村建设，着力完善小公园、微景观等基础设施。全力抓好大山后社区乡村振兴攻坚行动，坚持高位推进、紧密调度，压实“1+5+N”工作责任，打造全市示范社区。深入推进河长制、林长制工作，加快污水管网扫尾工作，完成国土绿化示范精品工程484亩，持续开展255.3亩造林绿化的管护及古树名木进行病虫害防治工作。二是**推进壮大集体经济**。推进“一村一策”，推动灵水、大山后社区完成“三资”清查和规范，指导社区用好土地入市政策，探索村企合企等多种方式，加快林口夜市、大山后公寓等合作项目建设，实现资源效益、经济效益、社会效益的统一，力争50%以上社区实现年收入超100万元。三是**加速文旅融合步伐**。高标准启动辖区“大景区、大旅游、大产业”顶层设计和规划，积极对接中漫集团落地建设乡贤文化小镇。充分挖掘灵源山、灵水古村落资源和优势，加快木栈道提升、木兰坝公园、古村落停车场等项目建设，扎实做好景区整治提升。探索市场化运作，全力激发社会资本，策划一批传统手工艺制作、农家乐、民宿客栈等项目，擦亮“小浯塘古法酱油”“灵水菜脯”“灵源万应茶”品牌，讲好“灵源故事”，提升文化影响力。

（三）致力于补齐民生短板，推动居民生活更加幸福。一是**全力办好民生实事**。办好10个社区超20件为民办实事项目，着力在基础设施提升、为民服务等方面实现进一步提升。加强社会救助人才队伍建设，开展更多社会化服务项目。二是**持续抓好社会救助**。落实低保等困难群体常态化走访机制，坚持应保尽保，推进完善覆盖各类困难群体的社会保障体系。三是**提高公共服务水平**。深化邻里服务工作体系，打造邻里服务供需平台，推动各项优质资源下沉到网格站中、群众手里。加快张前等3个“党建+”邻里中心建设，优化曾林、灵水邻里中心运营服务水平。全面落实10个社区居家养老上门服务，加快张前长者食堂建设进度，不断探索打造医养结合试点。加快科创实验小学（灵源校区）和紫华中学改扩建工程，确保新学年投用招生，推动辖区优质教育不断提质扩面，真正实在“学在灵源”。强化灵源教育促进会奖教助学、重教兴教功能。四是**常态化开展安全隐患排查整治工作**。配强防火队伍，紧盯安全薄弱环节，抓好各行业领域隐患整治工作，以标准化巩固提升，以严格执法约束保障。

（四）致力于治理能力现代化，推动社会大局更加稳定。一是**扎实推进社会治理**。深化开展“六守六无”平安创建活动，以线上线下和大型系列宣传活动相结合的方式推进提升综治“三率”，推动更多社区获评星级社区。二是**优化基层治理平台建设**。整合街道、社区资源，加强街道、社区两级综治中心建设，落实综治中心实体化运行，建立健全社会治理智慧调度指挥机制。以灵源街道矛盾纠纷多元化解中心为主体，以智慧网格矛盾纠纷模

块为平台，完善街道、社区、网格三级联调机制，着力提升社会治理效能，提升矛盾纠纷基层化解效率，着力提升社会治理效能全面营造安全发展环境。三是深化党建引领基层网格管理工作。加快“小网格+大治理”，科学用好智慧网格2.0系统，不断完善网格化工作考评制度。

（五）致力于从严治党，推动党的建设迈向更高标准。一是**巩固主题教育学习成效**。以学促改促提升，充分发挥党组织书记“领头雁”和基层党组织战斗堡垒作用，创建红色引擎示范点，挖掘更多“书记领航 争锋比拼”典型事例，激发党组织和党员的责任感、荣誉感和使命感，大力推进基层党组织提质增效工程，推动党建工作上台阶。二是**推进队伍作风建设**。强化日常监督，坚持以制度管人管事，用好干部绩效考评“指挥棒”，全面提振干部队伍精气神，提升干事创业氛围。三是**严格落实意识形态工作**。抓牢阵地建设，大力推进新时代文明实践，完善提升微信公众号管理，提升街道影响力。