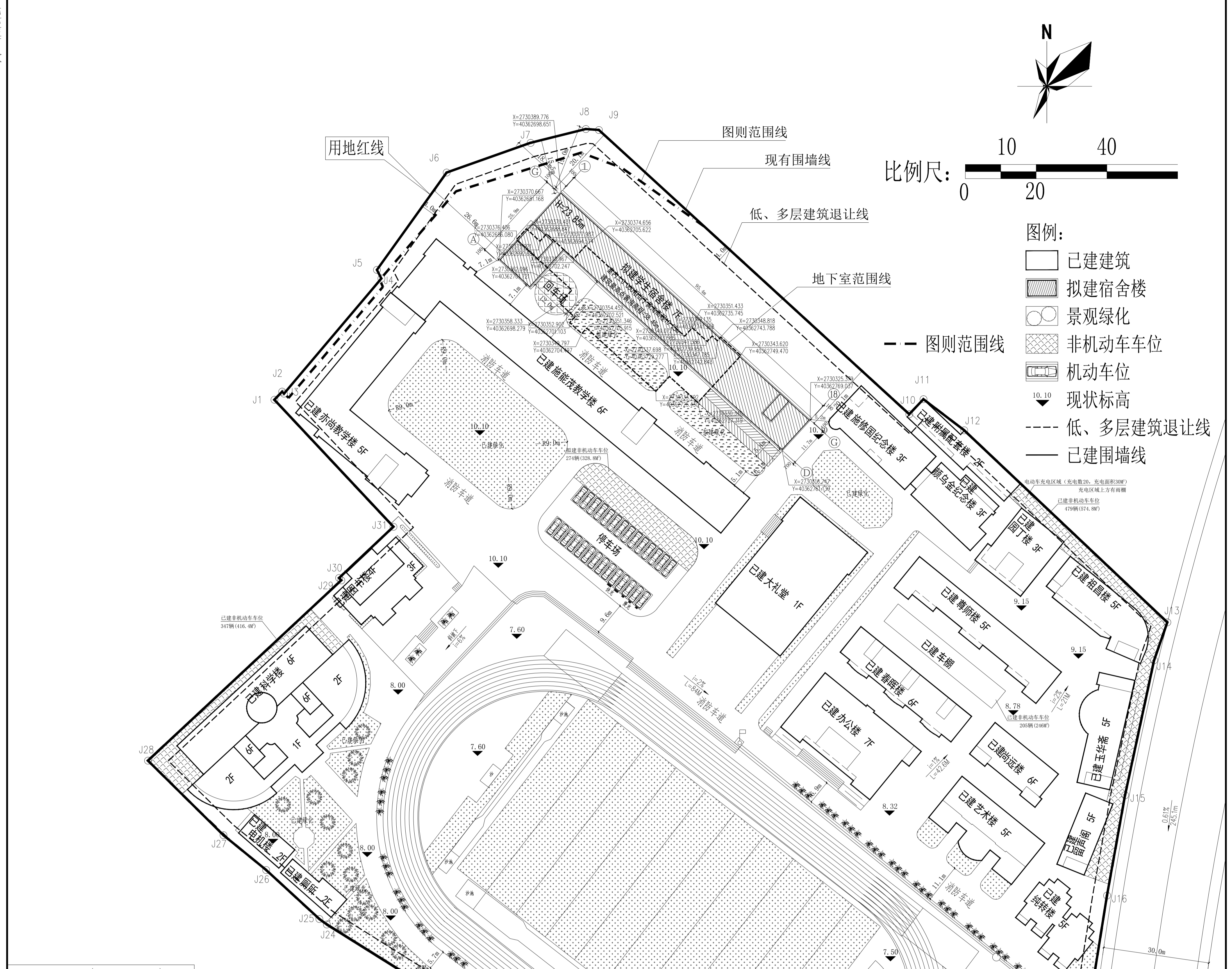
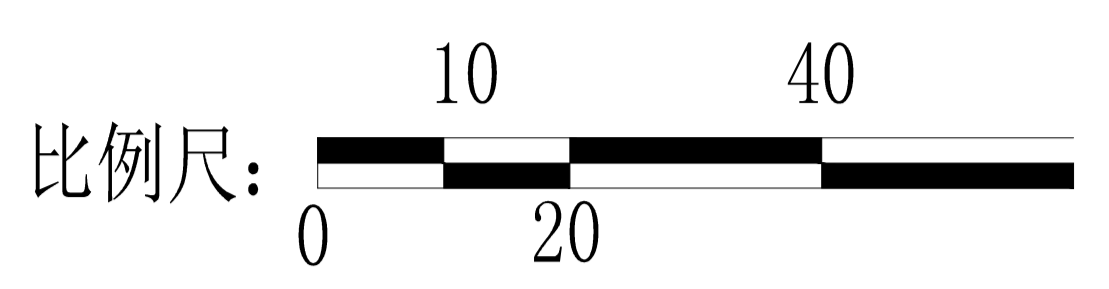
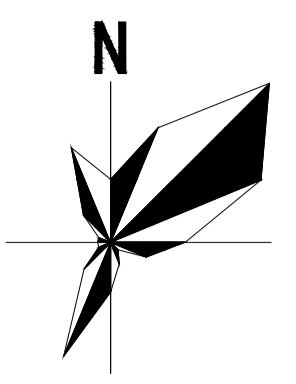


专业	姓名	日期	专业	姓名	日期
建筑			电气		
结构			暖通		
水卫			工艺		



界址点坐标表(CGCS2000)

点号	X	Y	边长
J1	2730331.118	40362617.640	3.17
J2	2730333.408	40362619.837	0.77
J3	2730332.841	40362620.353	42.62
J4	2730365.383	40362647.877	2.75
J5	2730367.830	40362646.621	33.84
J6	2730395.343	40362666.332	25.14
J7	2730403.727	40362690.038	16.12
J8	2730407.621	40362705.676	3.69
J9	2730407.357	40362709.355	118.93
J10	2730327.028	40362797.051	5.84
J11	2730331.269	40362801.065	14.48
J12	2730322.489	40362812.583	79.01
J13	2730268.202	40362869.989	11.36
J14	2730257.481	40362866.234	39.00
J15	2730219.350	40362858.039	28.82
J16	2730190.981	40362852.937	25.11
J17	2730166.192	40362848.962	41.56
J18	2730125.096	40362842.776	54.21
J19	2730071.434	40362835.073	44.54
J20	2730078.671	40362791.120	33.27
J21	2730097.404	40362763.628	30.18
J22	2730115.069	40362739.158	60.07
J23	2730147.603	40362688.662	66.32
J24	2730182.813	40362632.462	2.61
J25	2730184.355	40362630.357	20.44
J26	2730198.202	40362615.325	15.60
J27	2730208.072	40362603.239	29.98
J28	2730229.127	40362581.902	74.72
J29	2730280.083	40362636.546	0.91
J30	2730280.747	40362635.927	21.10
J31	2730295.212	40362651.287	49.21
J1	2730331.118	40362617.640	

经济技术指标表

名称	单位	已建	拟建	备注
用地面积	m ²	55782		
总建筑面积	m ²	52881.98	42347.58	10524.4
地上建筑面积	m ²	51239.27	41703.43	93026.84
地下建筑面积	m ²	1642.71	1044.15	1988.56
计容积率		50030.58	41703.43	8327.15
不计容积率		2851.40	644.15	2207.25
建筑总占地面积	m ²	11522.13	10100.52	1421.61
绿地面积	m ²	11902.24	11426.45	475.79
机动车位	辆	28	0	规划指标: 14, 实际28
地上非机动车停车位	辆	28	0	包含2个充电桩车位
地下非机动车停车位	辆	0	0	包含2个充电桩车位
非机动车位	辆	2018	1744	274
地上非机动车停车位	辆	2018	1744	274
地下非机动车停车位	辆	0	0	包含20个充电桩车位, 面积30m ²
容积率	/	0.897		规划指标0.897
建筑密度	/	28.56%		
绿地率	/	21.33%		

机动车停车位计算细则:
 需建机动车停车位: 14 辆
 中学: (2690/100)*0.5=14 辆
 实建机动车停车位: 28 辆
 非机动车停车位计算细则:
 需建非机动车停车位: 2018 辆
 中学: (2690/100)*75=2018 辆
 实建非机动车停车位: 2018 辆
 地上停车位: 2018 辆
 地上停车位面积按每车位1.2 m²计算:

楼栋数据表

楼栋名称	已建/分期/分期	总建筑面积(m ²)	建筑占地面积(m ²)	地上建筑面积(m ²)	地下建筑面积(m ²)	计容积率(m ²)	不计容积率(m ²)	±0黄海高程(m)	±0黄海高程(相对)	层数	建筑高度(m)
亦尚教学楼	已建	4275.95	833.56	4275.95	0	4275.95	0			5	23.85
前茂教学楼	已建	8000.34	1482.82	8000.34	0	8000.34	0			6	24.44
图书馆	已建	1142.77	354.32	1142.77	0	1142.77	0			3	15.60
科学楼	已建	5112.43	1387.34	5112.43	0	5112.43	0			6	29.98
电机楼	已建	212.05	103.96	212.05	0	212.05	0			3	15.60
厕所	已建	173.44	113.14	173.44	0	173.44	0			1	2.61
体育馆	已建	197.01	197.01	197.01	0	197.01	0			1	20.44
大礼堂	已建	1006.64	915.82	1006.64	0	1006.64	0			1	15.60
物理化学楼	已建	1102.80	379.34	1102.80	0	1102.80	0			5	24.44
附属综合楼	已建	505.22	255.53	505.22	0	505.22	0			3	15.60
附属综合楼	已建	870.61	374.87	870.61	0	870.61	0			3	15.60
图书馆	已建	926.04	309.01	926.04	0	926.04	0			3	15.60
图书馆	已建	1915.09	387.26	1915.09	0	1915.09	0			3	15.60
图书馆	已建	2355.40	488.37	2355.40	0	2355.40	0			3	15.60
图书馆	已建	1759.77	338.35	1759.77	0	1759.77	0			3	15.60
图书馆	已建	2372.89	400.14	2372.89	0	2372.89	0			3	15.60
办公楼	已建	4532.46	634.88	3888.31	644.15	3888.31	644.15			3	15.60
图书馆	已建	1486.6	252.71	1486.6	0	1486.6	0			3	15.60
图书馆	已建	2032.72	433.87	2032.72	0	2032.72	0			3	15.60
图书馆	已建	888.27	179.68	888.27	0	888.27	0			3	15.60
图书馆	已建	1413.40	293.45	1413.40	0	1413.40	0			3	15.60
图书馆	已建	65.68	45.09	65.68	0	65.68	0			3	15.60
图书馆	已建	10534.4	1421.61	9335.84	998.56	8327.15	2207.25	10.25	38.45	3.9*3.3*6	23.85
图书馆	已建	52881.98	11522.13	51239.27	1642.71	50030.58	2851.40				

晋江市南侨中学总平面图

- 说明:
1. 本图纸采用2000坐标系;
 2. 非机动车充电区规划依据《晋江市安全生产委员会办公室关于印发晋江市电动自行车消防安全综合治理工作方案的通知》晋安办〔2021〕64号执行;
 3. 绿地规划依据《晋江市建设项目附属园林绿化用地面积计算规则》执行;
 4. 总图尺寸未注明单位均为米,图中建筑物所注坐标点均为建筑外墙交点坐标;
 5. 图中除标明拟建,其余均为已建。

福建建设信

福建建筑设计院有限公司

证书编号: A135001107

总平面图

工程名称: 晋江市南侨中学扩建项目(学生宿舍楼)

建设单位: 晋江市南侨中学

设计单位: 福建建设信

设计人: 陈少斌

审核人: 陈少斌

日期: 2024.05

图号: 03

比例: 1:1